



AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Per l'eventuale affidamento diretto previo confronto concorrenziale di servizi di architettura e ingegneria relativi ai lavori di rifacimento delle facciate e del tetto dell'Castello Basevi, sede dell'Osservatorio Astronomico di Trieste, situato a Trieste in via Tiepolo 11.

OGGETTO E FINALITÀ DELL'AVVISO

Con il presente avviso l'INAF-Osservatorio Astronomico di Trieste intende avviare, un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare all'eventuale procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.50 c.2 lett.b del D.Lgs.36/2023 previo confronto concorrenziale del progetto di fattibilità tecnico-economica e del progetto esecutivo per i lavori di rifacimento delle facciate e del tetto dell'Castello Basevi, sede dell'Osservatorio Astronomico di Trieste, con i contenuti minimi previsti dall'allegato I.7 del D.Lgs.36/2023 nonché per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 81/2008.

L'indagine in oggetto non ha valore vincolante, non comporta alcuna forma di responsabilità precontrattuale a carico dell'Osservatorio Astronomico di Trieste, non rappresenta l'indizione di alcuna procedura di gara e non comporta né la creazione di graduatorie di merito, né l'attribuzione di punteggi e non vincola l'Osservatorio Astronomico di Trieste, che conserva la facoltà non procedere ad alcun affidamento del servizio, qualora essa ritenga che le domande pervenute non siano rispondenti alle proprie esigenze.

I servizi che l'Osservatorio intende affidare riguardano il Castello Basevi, situato in via Tiepolo 11 a Trieste, soggetto a vincolo storico-artistico, ricompreso negli elenchi di cui all'art.4 della L. 1089/1939, assieme agli altri immobili del comprensorio.

L'intervento riguarda il rifacimento del manto di copertura in coppi con apposizione di nuova guaina e pannello termoisolante, compresa la sostituzione di pluviali, e grondaie, la demolizione e l'asporto a discarica di tutti gli intonaci esterni e la loro ricostruzione, il restauro dei fregi, mensole ed in genere di tutti gli elementi decorativi, il trattamento delle parti a vista in arenaria con prodotti specifici che ne interrompano il decadimento tipico di tale pietra dopo lunga esposizione alle intemperie, il completo rifacimento della terrazza in legno.

COMMITTENTE

Istituto Nazionale di Astrofisica – Osservatorio Astronomico di Trieste

Via Tiepolo, 11 – 34143 Trieste

Responsabile unico del progetto: Davide Inamo – davide.inamo@inaf.it

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato:

Sul sito istituzionale dell'Osservatorio Astronomico di Trieste: www.oats.inaf.it

Sul profilo dell'INAF della piattaforma di e-procurement U-Buy:
<https://inaf.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> sezione “avvisi pubblici”;

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE



Possono presentare la richiesta gli operatori economici tra quelli indicati dall'art.66 del D.Lgs.36/2023.

Requisiti di ordine generale:

- Non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui agli artt. dal 94 al 98 del D.Lgs.36/2023, ed in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione della gara e/o incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.
- Possedere i requisiti minimi stabiliti nella Parte V dell'Allegato II.12. del D.Lgs.36/2023 per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura

Requisiti di ordine speciale:

- **Capacità economica e finanziaria:** possedere un fatturato globale non inferiore al doppio del valore dell'appalto, maturato nei migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso.
- **Capacità tecnica e professionale:** aver eseguito nel precedente quinquennio dalla data della pubblicazione del presente avviso contratti analoghi a quello in affidamento anche a favore di soggetti privati, con particolare riferimento a interventi di recupero, restauro, di edifici di pregio artistico e architettonico.

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Gli operatori economici interessati a essere invitati alla procedura dovranno inviare la propria manifestazione d'interesse entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 05.04.2024.

Per eventuali richieste di chiarimenti e sopralluoghi dovrà essere contato il Responsabile unico del progetto Davide Inamo – mail davide.inamo@inaf.it entro le ore 12 del giorno 29.03.2024

MODALITÀ' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE AL CONFRONTO CONCORRENZIALE

La procedura di indagine di mercato si svolge attraverso la piattaforma telematica di e-procurement del Cineca U-BUY utilizzata dall'Istituto Nazionale di Astrofisica e disponibile all'indirizzo:

<https://inaf.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Il concorrente dovrà essere registrato sulla piattaforma (in caso di RTI è necessario sia iscritta al portale almeno la mandataria) Si invitano i concorrenti a prendere visione del manuale per la registrazione alla piattaforma telematica

https://inaf.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/resources/cms/documents/Guida_iscrizione_elenco_operatori.pdf

al fine di ottenere nome utente e password di accesso all'area riservata all'operatore economico, e dei manuali di utilizzo della piattaforma

https://inaf.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/resources/cms/documents/Presentazione_Offerte_Telematiche.pdf

per disporre delle funzionalità utili alla partecipazione alla presente procedura di gara.

Scaduto il termine per la presentazione si provvederà alla verifica delle richieste pervenute ed alla redazione dell'elenco degli operatori ritenuti idonei che verranno invitati al confronto concorrenziale per l'affidamento del servizio.



Al confronto verranno invitati 5 operatori economici, individuati mediante sorteggio. Nel caso il numero delle richieste sia inferiore a 5, verranno invitati tutti gli operatori ritenuti idonei, anche in presenza di una sola richiesta idonea pervenuta.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'articolo 13 del “Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento e del Consiglio Europeo del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, e che abroga la Direttiva 95/46/CE”, denominato anche “Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati”, l’ “Istituto Nazionale di Astrofisica”, in qualità di titolare del trattamento, informa che il trattamento dei dati personali resi disponibili dai rappresentanti e dagli incaricati degli Operatori Economici che presenteranno domanda di partecipazione alla presente procedura di gara, o comunque acquisiti a tal fine dal predetto “Istituto”, è finalizzato unicamente allo svolgimento delle attività ed alla adozione di atti e provvedimenti previsti dalla predetta procedura e verrà effettuato a cura delle persone preposte al suo espletamento, ivi compresi i componenti della Commissione Giudicatrice, presso il medesimo “Istituto”.

Il trattamento dei dati verrà effettuato mediante l'utilizzo di apposite procedure, anche informatizzate, nei modi ed entro i limiti necessari per perseguire le finalità specificate nel precedente comma, anche in caso di eventuale comunicazione a soggetti terzi.

Il conferimento dei dati personali è necessario per verificare il possesso dei requisiti di partecipazione alla procedura di gara e la loro mancata indicazione può precludere tale verifica.

Agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui agli articoli 15 e seguenti del “Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati” ed, in particolare, il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, la cancellazione, la limitazione del trattamento, nonché di opporsi al trattamento degli stessi. I diritti indicati potranno essere esercitati, senza alcuna formalità, con l’invio di una richiesta al “Responsabile della Protezione dei Dati” dello “Istituto Nazionale di Astrofisica”, secondo una delle seguenti modalità:

- raccomandata con avviso di ricevimento all’ “Istituto Nazionale di Astrofisica” all’indirizzo:
Viale del Parco Mellini, numero 84 - 00136 – Roma;
- messaggio di posta elettronica inviato al seguente indirizzo: rpd@inaf.it;
- messaggio di posta elettronica certificata inviato al seguente indirizzo: rpd-inaf@legalmail.it.

I soggetti che ritengono che il trattamento dei loro dati personali venga effettuato in violazione delle disposizioni contenute nel “Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati” hanno il diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, in conformità a quanto disposto dall'articolo 77 del predetto Regolamento, o di adire la competente autorità giudiziaria, in conformità a quanto disposto dall'articolo 79 del predetto Regolamento.

IL DIRETTORE

F.to dott. Fabrizio Fiore