



Bologna, lì 8 febbraio 2022

**Procedura negoziata tramite “Richiesta di Offerta” (R.D.O.) n. 2945078 al “Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione”, ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lettera b) del Decreto-Legge numero 76/2020, convertito in Legge 11 settembre 2020, numero 120, e successive modifiche ed integrazioni, per l’affidamento, del servizio di gestione e manutenzione delle aree a verde, presso la Sede di Noto dell’INAF - Istituto di Radioastronomia, per la durata di tre anni.**

**Determina a contrarre n. 27/2022 del 21.01.2022**

**CIG N. ZF734E54F2**

## **VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA N. 1 DEL 08/02/2022**

Il giorno 8 del mese di febbraio dell’anno 2022 alle ore 08.30, il Responsabile del Procedimento Dott.ssa Tiziana Venturi, Direttore dell’Istituto di Radioastronomia di Bologna, coadiuvato dal signor Pier Raffaele Platania, CTER in servizio presso la Stazione Radioastronomica di Noto, si sono riuniti in via telematica, in considerazione della situazione di emergenza sanitaria in atto su tutto il territorio nazionale dovuta al diffondersi del virus Covid-19, per procedere con la valutazione delle offerte economiche pervenute, con riferimento alla Richiesta di Offerta n. 2945078 relativa al servizio di gestione e manutenzione delle aree a verde, presso la Sede di Noto dell’INAF - Istituto di Radioastronomia, per la durata di tre anni.

Il signor Pier Raffaele Platania assume le funzioni di segretario verbalizzante; il verbale costituisce anche attestazione delle attività svolte dal RUP e dal predetto coadiutore.

Viene dunque presa in visione tutta la documentazione relativa alla RdO pervenuta sul Portale MePA accedendo telematicamente al servizio.

Si procede all’apertura sul Portale MePA della procedura di aggiudicazione, constatando la presentazione delle offerte da parte delle seguenti ditte:

- **G.L.SERVIZI SRLS - P. IVA IT 02016520856 – C.F. 02016520856 - sede legale Via Cittadella 56, Caltanissetta**
- **GREEN TECH SRL SOCIETÀ UNIPERSONALE - P. IVA IT 05510620874 – C.F. 05510620874 - sede legale Via Diodoro Siculo 6, Tremestieri Etneo (CT)**
- **INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA - P. IVA IT14115241003 – C.F. 14115241003 - sede legale Largo dell'Ogliata, 15 IS 77, Roma**
- **LA CAVA FIORITA – P. IVA 01587710896 – C.F. 01587710896 - sede legale Via Antonio Gramsci 2, Buccheri (SR)**
- **PIAGREENS.R.L.S. DI FRANCESCO DI STEFANO - P. IVA IT 05675070873 – C.F. 05675070873 - sede legale Via Empedocle di Agrigento, Aci Sant'Antonio (CT)**

Si procede all’apertura della **busta amministrativa** relativa a:

**G.L.SERVIZI SRLS - P. IVA IT 02016520856 – C.F. 02016520856 - sede legale Via Cittadella 56, Caltanissetta**



All'apertura della busta amministrativa, il RUP riscontra che è stata allegata la seguente documentazione, che si prende in esame:

- Dichiarazione art. 80;
- Patto di Integrità;
- Dichiarazione secondo il modello denominato "Autocertificazione requisiti micro, piccole e medie imprese": il RUP rileva che l'operatore economico autocertifica di essere una micro impresa, tuttavia nella dichiarazione art. 80, l'operatore economico indica di avere un numero di dipendenti pari a 20 unità di personale. Questo, sebbene evidenzi, di fatto, che l'operatore economico sia una piccola impresa, risulta essere ininfluenza ai fini della esenzione dalla dichiarazione di impegno a rilasciare garanzia definitiva;
- Dichiarazione assolvimento imposta di bollo: il RUP rileva che l'operatore economico dichiara di assolvere detta imposta in modo virtuale, tuttavia non indica gli estremi dell'autorizzazione. Se detto operatore economico dovesse risultare aggiudicatario, si procederà alla richiesta di detta autorizzazione;
- Tracciabilità dei flussi finanziari;
- DUVRI firmato per accettazione, sebbene non compilato con i dati dell'operatore economico. Il RUP prende atto che qualora l'operatore economico dovesse risultare aggiudicatario, lo stesso dovrà procedere alla compilazione dei dati dell'operatore economico, richiesti a pagina 4.

La **G.L.SERVIZI SRLS**, che ha presentato la documentazione richiesta, è ammessa alla fase successiva della procedura.

Si procede all'apertura della **busta amministrativa** relativa a:

**GREEN TECH SRL SOCIETÀ UNIPERSONALE - P. IVA IT 05510620874 – C.F. 05510620874 - sede legale Via Diodoro Siculo 6, Tremestieri Etneo (CT)**

All'apertura della busta amministrativa, il RUP riscontra che è stata allegata la seguente documentazione, che si prende in esame:

- Dichiarazione art. 80;
- Patto di Integrità;
- Dichiarazione secondo il modello denominato "Autocertificazione requisiti micro, piccole e medie imprese": il RUP rileva che l'operatore economico autocertifica di essere una piccola impresa;
- Dichiarazione di impegno a rilasciare garanzia definitiva, sebbene non richiesta in quanto l'operatore economico dichiara di essere una piccola impresa;
- Dichiarazione assolvimento imposta di bollo;
- Tracciabilità dei flussi finanziari;
- DUVRI firmato per accettazione, sebbene non compilato con i dati dell'operatore economico. Il RUP prende atto che qualora l'operatore economico dovesse risultare aggiudicatario, lo stesso dovrà procedere alla compilazione dei dati dell'operatore economico, richiesti a pagina 4.

La **GREEN TECH SRL SOCIETÀ UNIPERSONALE**, che ha presentato la documentazione richiesta, è ammessa alla fase successiva della procedura.

Si procede all'apertura della **busta amministrativa** relativa a:

**INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA - P. IVA IT14115241003 – C.F. 14115241003 - sede legale Largo dell'Olgiata, 15 IS 77, Roma**

All'apertura della busta amministrativa, il RUP riscontra che è stata allegata la seguente documentazione, che si prende in esame:

- Dichiarazione art. 80;
- Patto di Integrità;



- Dichiarazione secondo il modello denominato “Autocertificazione requisiti micro, piccole e medie imprese”: il RUP rileva che l’operatore economico autocertifica di essere una piccola impresa, tuttavia nella dichiarazione art. 80, l’operatore economico indica di avere un numero di dipendenti pari a 65 unità di personale. Questo sebbene evidenzi, di fatto, che l’operatore economico sia una media impresa, risulta essere ininfluenza ai fini della esenzione dalla dichiarazione di impegno a rilasciare garanzia definitiva;
- Dichiarazione assolvimento imposta di bollo;
- Tracciabilità dei flussi finanziari;
- DUVRI.

La **INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA**, che ha presentato la documentazione richiesta, è ammessa alla fase successiva della procedura.

Si procede all’apertura della **busta amministrativa** relativa a:

**LA CAVA FIORITA – P. IVA 01587710896 – C.F. 01587710896 - sede legale Via Antonio Gramsci 2, Buccheri (SR)**

All’apertura della busta amministrativa, il RUP riscontra che è stata allegata la seguente documentazione, che si prende in esame:

- Dichiarazione art. 80;
- Patto di Integrità;
- Dichiarazione secondo il modello denominato “Autocertificazione requisiti micro, piccole e medie imprese”: il RUP rileva che l’operatore economico autocertifica di essere una piccola impresa;
- Dichiarazione di impegno a rilasciare garanzia definitiva, sebbene non richiesta in quanto l’operatore economico dichiara di essere una piccola impresa;
- Dichiarazione assolvimento imposta di bollo;
- Tracciabilità dei flussi finanziari;
- DUVRI firmato per accettazione, sebbene non compilato con i dati dell’operatore economico. Il RUP prende atto che qualora l’operatore economico dovesse risultare aggiudicatario, lo stesso dovrà procedere alla compilazione dei dati dell’operatore economico, richiesti a pagina 4.

**LA CAVA FIORITA**, che ha presentato la documentazione richiesta, è ammessa alla fase successiva della procedura.

Si procede all’apertura della **busta amministrativa** relativa a:

**PIAGREEN S.R.L.S. DI FRANCESCO DI STEFANO - P. IVA IT 05675070873 – C.F. 05675070873 - sede legale Via Empedocle di Agrigento, Aci Sant'Antonio (CT)**

All’apertura della busta amministrativa, il RUP riscontra che è stata allegata la seguente documentazione, che si prende in esame:

- Dichiarazione art. 80;
- Patto di Integrità;
- Dichiarazione secondo il modello denominato “Autocertificazione requisiti micro, piccole e medie imprese”: il RUP rileva che l’operatore economico autocertifica di essere una piccola impresa;
- Dichiarazione assolvimento imposta di bollo;
- Tracciabilità dei flussi finanziari;
- DUVRI

La **PIAGREENS.R.L.S. DI FRANCESCO DI STEFANO**, che ha presentato la documentazione richiesta, è ammessa alla fase successiva della procedura.



**Il RUP dichiara finita la fase della valutazione delle buste amministrative e che tutti gli operatori vengono ammessi alla successiva fase, ovvero il controllo delle buste tecniche, e che pertanto nessuno operatore è stato escluso.**

Si procede all'apertura della **busta tecnica** relativa a:

**G.L.SERVIZI SRLS - P. IVA IT 02016520856 – C.F. 02016520856 - sede legale Via Cittadella 56, Caltanissetta**

All'apertura della busta tecnica, il RUP riscontra che è stata allegata la seguente documentazione:

- Capitolato tecnico firmato digitalmente per accettazione.

La **G.L.SERVIZI SRLS**, che ha presentato la documentazione richiesta, è ammessa alla fase successiva della procedura.

Si procede all'apertura della **busta tecnica** relativa a:

**GREEN TECH SRL SOCIETÀ UNIPERSONALE - P. IVA IT 05510620874 – C.F. 05510620874 - sede legale Via Diodoro Siculo 6, Tremestieri Etneo (CT)**

All'apertura della busta tecnica, il RUP riscontra che è stata allegata la seguente documentazione:

- Capitolato tecnico firmato digitalmente per accettazione.

La **GREEN TECH SRL SOCIETÀ UNIPERSONALE**, che ha presentato la documentazione richiesta, è ammessa alla fase successiva della procedura.

Si procede all'apertura della **busta tecnica** relativa a:

**INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA - P. IVA IT14115241003 – C.F. 14115241003 - sede legale Largo dell'Olgiate, 15 IS 77, Roma**

All'apertura della busta tecnica, il RUP riscontra che è stata allegata la seguente documentazione:

- Capitolato tecnico firmato digitalmente per accettazione.

La **INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA**, che ha presentato la documentazione richiesta, è ammessa alla fase successiva della procedura.

Si procede all'apertura della **busta tecnica** relativa a:

**LA CAVA FIORITA – P. IVA 01587710896 – C.F. 01587710896 - sede legale Via Antonio Gramsci 2, Buccheri (SR)**

All'apertura della busta tecnica, il RUP riscontra che è stata allegata la seguente documentazione:

- Capitolato tecnico firmato digitalmente per accettazione.

La **LA CAVA FIORITA**, che ha presentato la documentazione richiesta, è ammessa alla fase successiva della procedura.

Si procede all'apertura della **busta tecnica** relativa a:

**PIAGREEN S.R.L.S. DI FRANCESCO DI STEFANO - P. IVA IT 05675070873 – C.F. 05675070873 - sede legale Via Empedocle di Agrigento, Aci Sant'Antonio (CT)**

All'apertura della busta tecnica, il RUP riscontra che è stata allegata la seguente documentazione:

- Capitolato tecnico firmato digitalmente per accettazione.



La **PIAGREENS.R.L.S. DI FRANCESCO DI STEFANO**, che ha presentato la documentazione richiesta, è ammessa alla fase successiva della procedura.

Il RUP dichiara finita la fase della valutazione della documentazione tecnica e che tutti gli operatori vengono ammessi alla successiva fase, ovvero il controllo delle buste economiche, e che pertanto nessuno operatore è stato escluso.

Si procede all'apertura delle buste economiche di tutti gli operatori economici partecipanti:

- **G.L.SERVIZI SRLS** - P. IVA IT 02016520856 – C.F. 02016520856 - sede legale Via Cittadella 56, Caltanissetta
- **GREEN TECH SRL SOCIETÀ UNIPERSONALE** - P. IVA IT 05510620874 – C.F. 05510620874 - sede legale Via Diodoro Siculo 6, Tremestieri Etneo (CT)
- **INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA** - P. IVA IT14115241003 – C.F. 14115241003 - sede legale Largo dell'Olgiate, 15 IS 77, Roma
- **LA CAVA FIORITA** – P. IVA 01587710896 – C.F. 01587710896 - sede legale Via Antonio Gramsci 2, Buccheri (SR)
- **PIAGREENS.R.L.S. DI FRANCESCO DI STEFANO** - P. IVA IT 05675070873 – C.F. 05675070873 - sede legale Via Empedocle di Agrigento, Aci Sant'Antonio (CT)

Si procede sul Portale MePA, con la procedura, che propone la classifica in ordine economico, e precisamente:

<b>G.L.SERVIZI SRLS</b> .....	€ 15.979,00 (IVA esclusa)
<b>LA CAVA FIORITA</b> .....	€ 16.350,00 (IVA esclusa)
<b>PIAGREENS.R.L.S. DI FRANCESCO DI STEFANO</b> .....	€ 16.745,50 (IVA esclusa)
<b>INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA</b> .....	€ 17.458,72 (IVA esclusa)
<b>GREEN TECH SRL SOCIETÀ UNIPERSONALE</b> .....	€ 20.245,00 (IVA esclusa)

Gli importi sopra riportati non sono comprensivi dei costi relativi alla sicurezza derivanti da rischi da interferenza pari a € 600,00 e non soggetti a ribasso.

Il RUP procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del D. Lgs. n. 50/2016, in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a 15, in combinato disposto con il comma 3-bis dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, in quanto il numero delle offerte ammesse è pari a 5.

Percentuali di ribasso:

<b>G.L.SERVIZI SRLS</b> .....	25,332%
<b>LA CAVA FIORITA</b> .....	23,598%
<b>PIAGREEN S.R.L.S. DI FRANCESCO DI STEFANO</b> .....	21,750%
<b>INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA</b> .....	18,417%
<b>GREEN TECH SRL SOCIETÀ UNIPERSONALE</b> .....	5,397%



Ai sensi del comma 2-bis, lettera a) dell'articolo 97 del codice si effettua il taglio delle ali ovvero l'accantonamento del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso.

Pertanto, si accantonano le 2 offerte di minor e maggior ribasso:

**G.L.SERVIZI SRLS**..... 25,332%

**GREEN TECH SRL SOCIETÀ UNIPERSONALE** ..... 5,397%

All'esito di detta operazione risulta che le offerte (al netto del taglio delle ali) da prendere in considerazione ai fini del calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali sono in totale 3 (5 - 2) e precisamente:

**LA CAVA FIORITA** ..... 23,598%

**PIAGREENS.R.L.S. DI FRANCESCO DI STEFANO**..... 21,750%

**INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA**..... 18,417%

Si procede quindi a calcolare la somma delle suddette offerte (al netto del taglio delle ali), che risulta pari a ( $\Sigma$ ) 63,765% e a calcolare poi la media dei ribassi (M) che risulta pari a 21,255% ( $63,765/3$ ).

Ai sensi del comma 2-bis, lettera b), dell'articolo 97 del codice si procede a calcolare lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media (M), calcolata in precedenza ai sensi della lettera a) del medesimo comma 2-bis, senza tener conto delle offerte accantonate a seguito del taglio delle ali.

All'esito di detta operazione, le offerte che superano la media (M) risultano 2 e precisamente:

**LA CAVA FIORITA** ..... 23,598% - scarto: 2,343%

**PIAGREENS.R.L.S. DI FRANCESCO DI STEFANO**.... 21,750% - scarto: 0,495%

Totale 2,838%

Lo scarto medio aritmetico (Sc) è pari a 1,419% ( $2,838/2$ )

Ai sensi del comma 2-bis, lettera c), dell'articolo 97 del codice si procede poi a calcolare il rapporto (R) tra lo scarto medio aritmetico (Sc), di cui alla lettera b) del medesimo comma 2-bis, e la media aritmetica (M), di cui alla lettera a) dello stesso comma 2-bis.

All'esito di detta operazione risulta:

$R = Sc / M$  ovvero  $1,419/21,255 = 0,067$  (inferiore a 0,15)

Ai sensi del comma 2-bis, lettera d), dell'articolo 97 del codice poiché il rapporto sopra calcolato è inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica, di cui alla precedente lettera a), incrementata del 20% della medesima media aritmetica.



All'esito di detta operazione, la soglia di anomalia, Sa risulta pari a:

$$21,255 + (21,255 * 20/100) = 25,506\%$$

In sintesi, l'algoritmo di cui al comma 2-bis dell'articolo 97 del codice in caso di offerte inferiori a 15 e il cui valore del rapporto R è  $\leq 0,15$  si può esprimere come segue:

$$Sa = M + (M * 20/100) = 25,506\%$$

Verificato che nessuna delle offerte ammesse risulta superare la soglia di anomalia, per le motivazioni sopra esposte e dettagliate, si propone l'aggiudicazione provvisoria all'operatore economico **G.L.SERVIZI SRLS - P. IVA IT 02016520856 – C.F. 02016520856 - sede legale Via Cittadella 56, Caltanissetta.**

Si dà mandato all'ufficio preposto di procedere agli adempimenti successivi.

Alle ore 13.45 la seduta viene chiusa.

Dott.ssa Tiziana Venturi - RUP

Signor Pier Raffaele Platania – Segretario verbalizzante