

**ANTONINO
GIUCASTRO**CN = ANTONINO
GIUCASTRO
C = ITAl Direttore
Dell'Istituto di Radioastronomia

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
SULL'AMMISSIBILITA' DELLA VARIANTE AL CONTRATTO DI SERVIZIO DI
ARCHITETTUTURA ED INGEGNERIA**
(art. 41 D.Lgs 36/2023)

OGGETTO: Servizio di architettura ed ingegneria per coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione inerente la realizzazione di interventi edilizi presso la Stazione Radioastronomica di noto (SR), per le esigenze del Progetto dal titolo "NextGeneration Croce del Nord", Codice Identificativo: **IR0000026, Codice Unico di Progetto: C53C22000880006, Codice Identificativo di Gara: B0DC23C56C** ammesso a finanziamento nell'ambito degli "Interventi" previsti dalla "Missione 4", denominata "Istruzione e Ricerca", "Componente 2", denominata "Dalla Ricerca alla Impresa" ("M4C2"), "Linea di Investimento 3.1", denominata "Rafforzamento e creazione di Infrastrutture di Ricerca", del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" ("PNRR"), tramite "U-BUY - piattaforma telematica di e-procurement dell'INAF";
OPERATORE ECONOMICO: ING. ANTONINO GIUCASTRO
CONTRATTO: rep. 44 Prot.n. 1185 del 29.04.2024
IMPORTO CONTRATTO: 47.063,32 + 4% (contr. Prev.) oltre IVA di legge.

Il sottoscritto ing. Germano Bianchi Responsabile Unico del Progetto dei lavori in oggetto,

PREMESSO

- che con determina di affidamento n. 144 Prot.n. 1056 del 12/04/2024 il Direttore dell'Istituto di Radioastronomia dell'Istituto Nazionale di Astrofisica ha affidato all'ing. Antonino Giucastro, con Studio in Via Amerigo Vespucci, 2 a Priolo Gargallo (SR), per il servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione inerente la realizzazione di interventi edilizi presso Stazione Radioastronomica di Noto, per le esigenze del Progetto PNRR - IR0000026 NextGeneration Croce "NG-CROCE", Codice Identificativo: IR0000026, Codice Unico di Progetto: C53C22000880006, ammesso a finanziamento nell'ambito degli "Interventi" previsti dalla "Missione 4", denominata "Istruzione e Ricerca", "Componente 2", denominata "Dalla Ricerca alla Impresa" ("M4C2"), Linea di Investimento 3.1, denominata "Rafforzamento e creazione di Infrastrutture di Ricerca", del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza", per un importo complessivo di 48.945,85 € (47.063,32 € + 4% INARCASSA) oltre IVA di legge;

- Che in data 29.04.2024 con Prot.n. 1185 è stato sottoscritto il relativo contratto rep. 44/2024;
- Che i lavori relativi ai servizi di cui al richiamato contratto risultano i seguenti:
 1. Realizzazione di impianto fotovoltaico a servizio della Stazione Radioastronomica di Noto (SR) per cui è previsto il servizio di coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione;
 2. Intervento di manutenzione straordinaria degli impianti meccanici, di climatizzazione e ventilazione dell'edificio principale della Stazione Radioastronomica di Noto, per cui è previsto il servizio di direzione dei lavori, liquidazione, contabilità dei lavori a corpo. Coordinamento per la sicurezza in esecuzione;
 3. Manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico dell'edificio principale della Stazione Radioastronomica di Noto, per cui è previsto il servizio di coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione;
 4. di Manutenzione Straordinaria delle coperture degli edifici esistenti a servizio della Stazione Radioastronomica di Noto, propedeutico alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico sulla copertura di cui al punto 1), per cui è previsto il servizio di coordinamento per la sicurezza in progettazione ed esecuzione.
- Che i lavori sopra elencati sono tutti stati consegnati e sono ad oggi terminati;

- Che, per i suddetti lavori sono state approvate le relative perizie di variante ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e relativo Allegato II.14, art. 5) da parte del RUP, come di seguito elencate, rispettivamente per i lavori sopra descritti:

1) Determina N° 486 Prot.n. 4146 del 5/12/2025 di approvazione della perizia di variante ai sensi dell'art. 120 co 1 lett b) per la realizzazione di impianto fotovoltaico su copertura di potenza 79,13 Kw a servizio della Stazione Radioastronomica di Noto, per un importo pari a 29.026,03 € netti, elevando pertanto l'importo del contratto da 111.405,71 € netti oltre IVA a 140.431,74 € netti oltre IVA (171.297,35 € al lordo del ribasso);

2) Determina N° 511 Prot.n. 4325 del 23/12/2025 di approvazione della perizia di variante ai sensi dell'art. 120 co 1 lett b) per la realizzazione di intervento di rifacimento ed efficientamento energetico degli impianti meccanici, idro-termo-sanitari, di climatizzazione e ventilazione dell'edificio principale a servizio della Stazione Radioastronomica di Noto, per un importo pari a 82.567,35 € (al netto del ribasso), elevando pertanto l'importo del contratto da 303.401,37 € netti oltre IVA a 385.968,72 € netti oltre IVA (541.505,42 € al lordo del ribasso);

3) Determina N° 29 Prot.n. 225 del 26/01/2026 di approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 120 co 1 lett b) e comma 7 lett. b) per la realizzazione di intervento di rifacimento e ammodernamento dell'impianto elettrico dell'"ala vecchia" dell'edificio principale a servizio della Stazione Radioastronomica di Noto, per un importo pari a 28.823,01 € (al netto del ribasso), elevando pertanto l'importo del contratto da 179.546,36 € netti oltre IVA a 207.369,37 € netti oltre IVA (232.875,98 € al lordo del ribasso);

4) Determina N° 494 Prot.n. 4193 del 10/12/2025 di approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 120 co 1 lett b) e comma 7 lett. b) per la realizzazione di per intervento di manutenzione straordinaria alle coperture degli edifici esistenti a servizio della Stazione Radioastronomica di Noto, per un importo pari a 27.461,03 € (al netto del ribasso), elevando pertanto l'importo del contratto da 147.370,18 € netti oltre IVA a 174.831,21 € netti oltre IVA;

– Con i relativi QE-DIP a base degli affidamenti dei servizi di architettura ed ingegneria relativi ai lavori sopra richiamati sono stati determinati i compensi di legge, **per i servizi negli stessi esplicitati**;

– Che a seguito dell'approvazione delle perizie di variante sopra richiamate si rende necessario adeguare il corrispettivo spettante all'O.E. con cui è stato sottoscritto il contratto in oggetto, come riportato nella tabella del calcolo corrispettivo, allegata e parte integrante della presente Relazione;

– Che in tale tabella è stato ricompreso il calcolo dell'adeguamento del corrispettivo anche per l'importo lavori effettivamente affidato all'impresa con il contratto originario oltre che il servizio di predisposizione di variante in corso d'opera, come di seguito elencato, rispettivamente per i lavori sopra descritti:

1. **Realizzazione di impianto fotovoltaico:** adeguamento corrispettivo all'importo lavori di cui alla perizia di variante di 171.297,35 € - differenza importo lavori pari a 24.825,31 € (24.800,00 €) che comporta un aumento del corrispettivo pari a 1.258,92 €;
2. **Intervento di manutenzione straordinaria degli impianti meccanici, di climatizzazione e ventilazione dell'edificio principale** della Stazione Radioastronomica di Noto, per cui è previsto il servizio di direzione dei lavori, liquidazione, contabilità dei lavori a corpo, Coordinamento per la sicurezza in esecuzione: adeguamento corrispettivo all'importo lavori di cui alla perizia di variante di 541.505,42 € - differenza importo lavori pari a 143.505,42 € oltre che inserimento del servizio di progettazione della variante effettivamente presentata, che comporta un aumento del corrispettivo pari a 9.222,28 €;
3. **Manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico dell'edificio principale** della Stazione Radioastronomica di Noto, per cui è previsto il servizio di coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione: adeguamento corrispettivo all'importo lavori di cui alla perizia di variante di 232.875,98 € - differenza importo lavori pari a 17.875,98€ (18.000 €), che comporta un aumento del corrispettivo pari a 836,75 €;
4. **Manutenzione Straordinaria delle coperture degli edifici esistenti** a servizio della Stazione Radioastronomica di Noto, propedeutico alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico sulla copertura di cui al punto 1), per cui è previsto il servizio di coordinamento per la sicurezza in progettazione ed esecuzione: adeguamento corrispettivo all'importo lavori di cui alla perizia di variante di 175.658,24 € - differenza importo lavori pari a 41.658,24 € (41.000 €), che comporta un aumento del corrispettivo pari a 2.158,28 €;

– **Che l'importo totale del compenso integrativo dovuto risulta pertanto pari a 13.476,23 € al lordo dello sconto del 20% ammesso ai sensi dell'art. 41 comma 15-quater del D.Lgs. 36/2023, che l'O.E. concorda di applicare, per un totale finale pari a 10.780,98 €;**

DATO ATTO PERTANTO CHE

– che si ritiene necessario effettuare una variante al contratto in oggetto per l'adeguamento del corrispettivo dovuto allo studio ing. Antonino Giucastro per lo svolgimento dei servizi di cui al contratto in essere relativamente alle perizie di variante dei lavori relativi ai servizi di sua competenza approvate, per quanto concerne le opere suppletive oggetto di variante, adeguamento del corrispettivo all'effettivo importo lavori contrattualizzato ed al servizio aggiuntivo di predisposizione della perizia di variante relativamente ai

lavori di manutenzione straordinaria degli impianti meccanici, di climatizzazione e ventilazione, sopra elencate; parte integrante della presente Relazione;

- che il corrispettivo determinato, secondo le indicazioni di cui all'art. 41 ed Allegato I.13 del Codice dei Contratti, D.Lgs. 36/2023 risulta determinato come da tabella allegata "CALCOLO ADEGUAMENTO CORRISPETTIVI PER I SERVIZI ESEGUITI DURANTE LA FASE DI ESECUZIONE LAVORI CONTRATTO N°44 Prot.n. 1185 del 29/04/2024" e parte integrante della presente relazione, corrisponde ad € 13.476,23, a cui applicare uno sconto dello sconto incondizionato del 20% in applicazione dell'art. 41 comma 15-quater del D.Lgs. 36/2023, per un importo totale finale di **10.780,98 €**;
- che al compenso dovuto dovrà essere incrementato del 4% per contributo cassa ingegneri e per l'IVA di legge, come di seguito specificato: **€ 10.780,98 + 4% (cassa ingegneri) = 11.212,22 € + IVA = 13.678,90 €**;
- **che l'importo contrattuale sarà pertanto elevato da 47.063,32 € a 57.844,30 € + 4% oltre IVA;**

ESPRIME

A seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, che sono state accertate le cause, le condizioni e i presupposti che consentono di formalizzare la variante ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs 36/2023 e smi. e relativo Allegato I.13 del contratto in essere.

Medicina, (data della firma digitale).

Il Responsabile Unico del Progetto

ing. Germano Bianchi

GERMANO
BIANCHI
16.04.2026
19:09:56
GMT+02:00



Per presa visione
Ing. Antonino Giucastro

RIEPILOGO COMPENSI PER FASE PRESTAZIONALE

ID Opere	Categorie d'opera	Costo singole opere V	Parametro base singole opere P	Grado di complessità G	Prestazione affidate Q	Sommatoria prestazioni Σ Qi	Compensi (al netto delle spese) CP= V x P x G x ΣQi	Spese S= CP x K K=3,6%	Corrispettivi CP + S
CALCOLO ADEGUAMENTO CORRISPETTIVI PER I SERVIZI ESEGUITI DURANTE LA FASE DI ESECUZIONE LAVORI CONTRATTO N°44 Prot.n. 1185 del 29/04/2024									
ESECUZIONE DEI LAVORI DI VARIANTE MS COPERTURE									
Importo adeguamento corrispettivo a importo lavori di Variante:				232.875,98 €					
variante	EDILIZIA	€ 41.000,00	10,9943798600%	1,20	QbIII.07, Qcl.12	0,35000	€ 1.893,23	€ 265,05	€ 2.158,28
							€ 1.893,23	€ 265,05	€ 2.158,28
ESECUZIONE DEI LAVORI DI VARIANTE MS IMPIANTI ELETTRICI									
Importo adeguamento corrispettivo a importo lavori di Variante:				232.875,98 €					
	IMPIANTI A	€ 18.000,00	10,1309948300%	1,15	QbIII.07, Qcl.12	0,35000	€ 733,99	€ 102,76	€ 836,75
							€ 733,99	€ 102,76	€ 836,75
ESECUZIONE DEI LAVORI DI VARIANTE MS IMPIANTI MECCANICI-CLIMATIZZAZIONE									
Importo adeguamento corrispettivo a importo lavori di Variante:				541.505,42 €	oltre a servizio progettazione Variante (Qcl.07)				
		€ 143.500,00	8,0881379400%	0,85	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09a, Qcl.07, Qcl.12	0,82000	€ 8.089,72	€ 1.132,56	€ 9.222,28
							€ 8.089,72	€ 1.132,56	€ 9.222,28
ESECUZIONE DEI LAVORI DI VARIANTE REALIZZAZIONE IMP. FOTOVOLTAICO									
Importo adeguamento corrispettivo a importo lavori				171.297,35 €					
		€ 24.800,00	11,0630572300%	1,15	QbIII.07, Qcl.12	0,35000	€ 1.104,31	€ 154,60	€ 1.258,92
							€ 1.104,31	€ 154,60	€ 1.258,92
							TOTALE CORRISPETTIVO DOVUTO		€ 13.476,23
					APPLICAZIONE SCONTO INCONDIZIONATO 20% SULLA SOLA PARCELLA DI VARIANTE				€ 10.780,98

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D. Lgs.36/2023 allegato I.13) - professionearchitetto.it.

Valore dell'opera (V): **175.000,00 €**

Categoria d'opera: **Edilizia**

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10,99437986\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

E.10 - Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria

Grado di complessità (G): **1,20**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento

$(V:175,000,00 \times P:10,99437986\% \times G:1,20 \times Q:0,100) = 2.308,82 \text{ €}$

Esecuzione dei lavori

QcI.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione

$(V:175,000,00 \times P:10,99437986\% \times G:1,20 \times Q:0,250) = 5.772,05 \text{ €}$

Progettazione esecutiva	2.308,82 €
Esecuzione dei lavori	5.772,05 €
Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q)$	8.080,87 €
Spese e oneri accessori non superiori a (25,00% del CP)	2.020,22 €
Compenso totale	10.101,09 €

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D. Lgs.36/2023 allegato I.13) - professionearchitetto.it.

Valore dell'opera (V): **232.875,98 €**

Categoria d'opera: **Impianti (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10,13099483\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice

Grado di complessità (G): **1,15**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento

$(V:232,875,98 \times P:10,13099483\% \times G:1,15 \times Q:0,100) = 2.713,16 \text{ €}$

Esecuzione dei lavori

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione

$(V:232,875,98 \times P:10,13099483\% \times G:1,15 \times Q:0,250) = 6.782,89 \text{ €}$

Progettazione esecutiva	2.713,16 €
Esecuzione dei lavori	6.782,89 €
Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q)$	9.496,04 €
Spese e oneri accessori non superiori a (25,00% del CP)	2.374,01 €
Compenso totale	11.870,05 €

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D. Lgs.36/2023 allegato I.13) - professionearchitetto.it.

Valore dell'opera (V): **541.505,42 €**

Categoria d'opera: **Impianti (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8,08813794\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0,85**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione

(V:541,505,42 x P:8,08813794% x G:0,85 x Q:0,320) = **11.912,98 €**

Qcl.02: Liquidazione - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile

(V:541,505,42 x P:8,08813794% x G:0,85 x Q:0,030) = **1.116,84 €**

Qcl.10a: Contabilità dei lavori a corpo

(V:500,000,00 x P:8,25305561% x G:0,85 x Qi:0,0350) + (V:41,505,42 x P:17,21536695% x G:0,85 x Qi:0,0700) = **1.652,79 €**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione

(V:541,505,42 x P:8,08813794% x G:0,85 x Q:0,250) = **9.307,01 €**

Esecuzione dei lavori	23.989,62 €
Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q)$	23.989,62 €
Spese e oneri accessori non superiori a (25,00% del CP)	5.997,40 €
Compenso totale	29.987,02 €

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D. Lgs.36/2023 allegato I.13) - professionearchitetto.it.

Valore dell'opera (V): **541.505,42 €**

Categoria d'opera: **Impianti (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8,08813794\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0,85**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione

(V:541,505,42 x P:8,08813794% x G:0,85 x Q:0,320) = **11.912,98 €**

Qcl.02: Liquidazione - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile

(V:541,505,42 x P:8,08813794% x G:0,85 x Q:0,030) = **1.116,84 €**

Qcl.07: Variante delle quantità del progetto in corso d'opera

(V:541,505,42 x P:8,08813794% x G:0,85 x Q:0,150) = **5.584,21 €**

Qcl.10a: Contabilità dei lavori a corpo

(V:500,000,00 x P:8,25305561% x G:0,85 x Qi:0,0350) + (V:41,505,42 x P:17,21536695% x G:0,85 x Qi:0,0700) = **1.652,79 €**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione

(V:541,505,42 x P:8,08813794% x G:0,85 x Q:0,250) = **9.307,01 €**

Esecuzione dei lavori	29.573,83 €
Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q)$	29.573,83 €
Spese e oneri accessori non superiori a (25,00% del CP)	7.393,46 €
Compenso totale	36.967,28 €

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D. Lgs.36/2023 allegato I.13) - professionearchitetto.it.

Valore dell'opera (V): **171.297,35 €**

Categoria d'opera: **Impianti (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 11,06305723\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice

Grado di complessità (G): **1,15**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento

(V:171,297,35 x P:11,06305723% x G:1,15 x Q:0,100) = **2.179,33 €**

Esecuzione dei lavori

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione

(V:171,297,35 x P:11,06305723% x G:1,15 x Q:0,250) = **5.448,33 €**

Progettazione esecutiva	2.179,33 €
Esecuzione dei lavori	5.448,33 €
Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q)$	7.627,67 €
Spese e oneri accessori non superiori a (25,00% del CP)	1.906,92 €
Compenso totale	9.534,58 €

Firmato digitalmente da

**ANTONINO
GIUCASTRO**

CN = ANTONINO
GIUCASTRO
C = IT