



INAF



ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA
OSSERVATORIO ASTRONOMICCO DI PADOVA



DETERMINA N. 508/2025

OGGETTO: Determina a contrarre per affidamento di un incarico professionale per integrazione complessiva dell’“elaborato estimale” (Agenzia del Demanio) relativo a complesso immobiliare

LA DIRETTRICE

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 23 luglio 1999, numero 296, che prevede e disciplina la istituzione dello “**Istituto Nazionale di Astrofisica (“INAF”)**”;

VISTO il Decreto Legislativo 4 giugno 2003, numero 138 di “**Riordino dell’Istituto Nazionale di Astrofisica**” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo del 31 dicembre 2009 n. 213 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, del 1 febbraio 2010, numero 25, che disciplina il “**Riordino degli Enti di Ricerca**” in attuazione dell’art. 1 della legge 27 settembre 2007 n. 165”;

VISTO lo **Statuto dell’INAF**, definitivamente approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera del 25 maggio 2018, numero 42, pubblicato sul “Sito Web Istituzionale” il 7 settembre 2018 ed entrato in vigore il 24 settembre 2018;

VISTO il “**Regolamento sull’amministrazione, sulla contabilità e sull’attività contrattuale dell’Istituto Nazionale di Astrofisica**”, adottato ai sensi dell’art. 18, commi 1 e 3, del Decreto legislativo 4 giugno 2003, numero 138, approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione del 2 dicembre 2004, numero 3, e pubblicato nel Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie generale, del 23 dicembre 2004, numero 300;

VISTO il “**Disciplinare di organizzazione e funzionamento dell’INAF**”, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 44/2012 del 21 giugno 2012, e modificato dal medesimo Organo con deliberazioni del 19 dicembre 2013, n. 84, del 19 febbraio 2014, numero 7, del 16 dicembre 2015, numero 28, del 21 marzo 2016, numero 16 e del 19 ottobre 2016, numero 107;

VISTO il Decreto del Presidente dell'INAF del 21 dicembre 2023, numero 56, con il quale la Dottoressa Bianca Maria Poggianti è stata nominata Direttrice dell'Osservatorio Astronomico di Padova a decorrere dal 1° gennaio 2024 e per la durata di tre anni;

VISTA la Determina del Direttore Generale dell'INAF del 28 dicembre 2023, numero 160, con la quale alla Dottoressa Bianca Maria Poggianti è stato conferito l'incarico di Direttrice dell'Osservatorio Astronomico di Padova a decorrere dal 1° gennaio 2024 e per la durata di tre anni;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 77 del 31 marzo 2023 (**“Codice dei contratti pubblici”**), ed in particolare i principi di cui agli artt. 1 (Principio del risultato), 2 (Principio della fiducia) e 3 (Principio dell'accesso al mercato);

CONSIDERATO che è pervenuta la richiesta di acquisto presentata dall'Arch. Nicola Di Cicco per l'affidamento di un incarico professionale per integrazione complessiva dell'“elaborato estimale” (Agenzia del Demanio) relativo a complesso immobiliare, necessario per presentare alcune integrazioni richieste dall'Agenzia del Demanio per il rilascio del parere di congruità ai fini dell'acquisto di un immobile;

CONSIDERATA la Nota Direttoriale Prot. 2081/2025 del 05/08/2025 di nomina del Responsabile Unico di Progetto per l'affidamento di un incarico professionale per integrazione complessiva dell'“elaborato estimale” (Agenzia del Demanio) relativo a complesso immobiliare, con cui l'Arch. Nicola Di Cicco è stato nominato responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e la Dott.ssa Laura Marongiu è stata nominata come supporto al RUP per le questioni di carattere amministrativo;

DATO ATTO che il servizio richiesto è disponibile per l'acquisto tramite la Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) adottata dall'INAF denominata U-BUY;

PRESO ATTO che il RUP Arch. Nicola Di Cicco ha presentato una relazione acquisita con Prot. 2336/2025 del 16/09/2025 ha proposto di affidare l'incarico del servizio in questione all'operatore economico STUDIO TECNICO DE FLORENTIIS, selezionato in quanto aggiudicatario uscente di precedente servizio analogo, in deroga al principio di rotazione degli affidamenti, come previsto dall'art. 49, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 (**“Codice dei contratti pubblici”**) motivando con la necessità di garantire continuità nel servizio reso, con riferimento alla struttura del mercato di riferimento, e accertata l'accurata esecuzione del precedente contratto nonché la qualità della prestazione resa;

DATO ATTO che è stata avviata la Richiesta di Offerta U-BUY n. G02478 per l'affidamento di un incarico professionale per integrazione complessiva dell'“elaborato estimale” (Agenzia del Demanio) relativo a complesso immobiliare, con importo a base di offerta di € 10.000,00 senza applicazione dell'IVA e della ritenuta alla fonte a titolo di acconto ai sensi dell'art. 1 commi 58 e 67 della L. 190/2014;

DATO ATTO che l'operatore economico STUDIO TECNICO DE FLORENTIIS ha presentato offerta tramite portale U-BUY in data per un importo complessivo di € 10.000,00

senza applicazione dell'IVA e della ritenuta alla fonte a titolo di acconto ai sensi dell'art. 1 commi 58 e 67 della L. 190/2014;

DATO ATTO che l'operatore economico STUDIO TECNICO DE FLORENTIIS ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, "Codice dei contratti pubblici" e che, nelle more dell'adozione di un "Regolamento per le verifiche a campione" ai sensi dell'art. 52 del "Codice dei Contratti Pubblici" si è proceduto a verificare la regolarità del DURC presso la Cassa Geometri e le Annotazioni ANAC dell'operatore economico in quanto tali verifiche non comportano aggravamento della procedura di affidamento diretto;

DATO ATTO ai fini del rispetto del principio di rotazione che l'operatore economico STUDIO TECNICO DE FLORENTIIS è il fornitore uscente dell'ultimo servizio di analoga categoria merceologica e che si può procedere all'affidamento in deroga al rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, come previsto dall'art. 49, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 ("Codice dei contratti pubblici") motivando con la necessità di garantire continuità nel servizio reso, con riferimento alla struttura del mercato di riferimento, e accertata l'accurata esecuzione del precedente contratto nonché la qualità della prestazione resa, come da relazione presentata dal RUP Arch. Nicola Di Cicco acquisita con Prot. 2336/2025 del 16/09/2025;

DATO ATTO che per l'affidamento in oggetto non è stata accertata l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, "Codice dei contratti pubblici";

RITENUTO che per l'affidamento del servizio in oggetto l'Ente possa procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, "Codice dei contratti pubblici", ad un affidamento diretto;

DATO ATTO che la copertura finanziaria della spesa è presente sui fondi assegnati all'Ob.Fu. 1.06.01 (Funzionamento), capitolo 1.03.02.10.001 del Centro di costo 1.03 (INAF – Osservatorio Astronomico di Padova)

DETERMINA

di aggiudicare tramite affidamento diretto l'affidamento del servizio all'operatore economico STUDIO TECNICO DE FLORENTIIS al prezzo di € 10.000,00 senza applicazione dell'IVA e della ritenuta alla fonte a titolo di acconto ai sensi dell'art. 1 commi 58 e 67 della L. 190/2014, operatore economico scelto per le ragioni espresse in premessa, ed in quanto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ed avendo l'operatore economico attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

di impegnare a tal fine la somma di € 10.000,00 IVA inclusa sull'Ob.Fu. 1.06.01 (Funzionamento), capitolo 1.03.02.10.001 del Centro di costo 1.03 (INAF – Osservatorio Astronomico di Padova);

di procedere all'emissione di un Ordine Diretto di Acquisto (ODA) da trasmettere a mezzo piattaforma U-BUY;

di non richiedere la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 per la seguente motivazione: importo contrattuale modesto e pregresse esperienze di affidabilità dell'operatore economico.

Padova, 10/11/2025

La Direttrice dell'INAF – Osservatorio Astronomico di Padova
Dott.ssa Bianca Maria Poggianti



Bianca
Maria
Poggianti
11.11.2025
09:01:11
GMT+01:00